

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР –  
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ  
АТОМНЫХ РЕАКТОРОВ»  
(АО «ГНЦ НИИАР»)**

**ПРОТОКОЛ**

07.07.2023

№ 7

г. Димитровград

Об итогах проведения аукционов

1. Наименование и предмет аукциона на понижение.

Форма проведения торгов – аукцион на понижение (далее - «Аукцион»), открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Аукционный Конкурсный дом» (номер процедуры: M020455).

Предмет Аукциона - право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (далее-Имущество): лот № 1, лот № 2.

Лот №1: земельный участок с кадастровым номером 73:23:011105:35, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград ул. Зеленая, уч.42;

Начальная цена: 419 317,41 руб., НДС не облагается.

Цена отсечения: 126 993,00 руб., НДС не облагается.

Лот №2: земельный участок с кадастровым номером 73:23:000000:2165, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград (рядом с гипермаркетом «Лента», ул. Свирская).

Начальная цена: 184 434 734,41 руб., НДС не облагается.

Цена отсечения: 110 144 948,00 руб., НДС не облагается.

2. Наименование и предмет аукциона на понижение.

Форма проведения торгов – аукцион на понижение (далее - «Аукцион»), открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Аукционный Конкурсный дом» (номер процедуры: AS03442).

Предмет Аукциона - право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (далее-Имущество):

Лот № 1: Имущественный комплекс объектов недвижимого имущества «ГСМ», состоящий из 4 зданий, 10 сооружений и одного земельного участка.

Начальная цена: 12 899 565,00 руб., в том числе НДС (20%).

Цена отсечения: 7 610 743,00 руб., в том числе НДС (20%).

3. Наименование и предмет аукциона на понижение.

Форма проведения торгов – аукцион на понижение (далее - «Аукцион»), открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Аукционный Конкурсный дом» (номер процедуры: AS03440).

Предмет Аукциона - право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (далее-Имущество): Лот № 1:

недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, Западное шоссе и Западное шоссе, 2 в составе: «Здание пилорамы», «Здание для сушки пиломатериалов», «Здание ремонтно-строительного цеха», «Теплосеть», «Насосная станция, здание 311», земельный участок с кадастровым номером 73:08:020501:1900. Имущество продается одним лотом.

Начальная цена: 36 180 000,00 руб., в том числе НДС (20%).

Цена отсечения: 21 346 200,00 руб. в том числе НДС (20%).

#### 4. Наименование и предмет аукциона на понижение.

Форма проведения торгов – аукцион на понижение (далее - «Аукцион»), открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Аукционный Конкурсный дом» (номер процедуры: AS03441).

Предмет Аукциона - право на заключение договора купли-продажи недвижимого имущества (далее-Имущество): Лот № 1:

комплекс объектов движимого и недвижимого имущества детского оздоровительного лагеря «Факел», расположенного по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, 10 км от города Димитровграда Мелекесского района в лесном массиве сельской местности в 2 км от поселка Курлан, в составе 44 объектов недвижимого имущества, 4 земельных участков, 63 объектов движимого имущества (основных средств). Имущество продается одним лотом.

Начальная цена: 125 123 222,00 руб., в том числе НДС (20%).

Цена отсечения: 73 822 700,00 руб. в том числе НДС (20%).

5. Дата и время проведения заседания аукционной комиссии: 07.07.2023 в 16:00 часов (время московское).

Присутствует более 50% состава аукционной комиссии (состав комиссии в количестве 8 (восьми) человек утвержден приказом АО «ГНЦ НИИАР» от 12.05.2022 года № 64/342-П). Кворум для принятия решений имеется, заседание комиссии правомочно.

протокол подготовил секретарь комиссии:  
юрисконсульт ОУС ДПКРиУИК Прохоров Е.А.

6. Прием заявок осуществлялся с 14:00 часов (время московское) 07.06.2023 по 14:00 часов (время московское) 07.07.2023, дата и время начала Аукциона: 11.07.2023 09:00 часов (время московское) согласно извещению об Аукционах.

До окончания срока подачи заявок на участие в Аукционах, указанных в пунктах 1-4 протокола подано 0 (Ноль) заявок.

7. В соответствии с п. 3.2.5. Документации об аукционах и пп. а п. 5.4 Приложения № 6.8 к Единому отраслевому кодексу по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом», комиссия признала Аукционы несостоявшимися.

Решение принято единогласно.

*В соответствии с п. 2.4. Приложения № 6.8. к Единому отраслевому кодексу по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом» сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии не указываются в версии протокола, публикуемой в сети «Интернет».*

Секретарь комиссии:  
Юрисконсульт ОУС ДПКРиУИК

Е.А. Прохоров