

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР –  
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ  
АТОМНЫХ РЕАКТОРОВ»  
(АО «ГНЦ НИИАР»)**

**ПРОТОКОЛ**

30.10.2023

№ 12

г. Димитровград

Приема и рассмотрения заявок на участие в процедуре сбора предложений

1. Наименование и предмет процедуры.

Тип процедуры – сбор предложений о покупке недвижимого имущества без установления начальной цены (далее - «Процедура»).

Место проведения Процедуры: на электронной торговой площадке ООО «Аукционный конкурсный дом»: <http://www.a-k-d.ru/> (далее - ЭТП). Наименование процедуры на ЭТП: Извещение о проведении торговой процедуры (продажа). Номер электронной процедуры: F019443.

Предмет сбора предложений: Сбор предложений с целью определения наилучшего предложения для последующего аукциона на понижение и заключения договора купли-продажи следующего имущества, принадлежащего АО «ГНЦ НИИАР»:

**Лот №1: комплекс объектов движимого и недвижимого имущества детского оздоровительного лагеря «Факел», расположенного по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, 10 км от города Димитровграда Мелекесского района в лесном массиве сельской местности в 2 км от поселка Курлан, в составе 44 объектов недвижимого имущества, 4 земельных участков, 63 объектов движимого имущества (основных средств).**

Имущество продается одним лотом.

2. Наименование и предмет процедуры.

Тип процедуры – сбор предложений о покупке недвижимого имущества без установления начальной цены (далее - «Процедура»).

Место проведения Процедуры: на электронной торговой площадке ООО «Аукционный конкурсный дом»: <http://www.a-k-d.ru/> (далее - ЭТП). Наименование процедуры на ЭТП: Извещение о проведении торговой процедуры (продажа). Номер электронной процедуры: F019446.

Предмет сбора предложений: Сбор предложений с целью определения наилучшего предложения для последующего аукциона на понижение и заключения договора купли-продажи следующего имущества, принадлежащего АО «ГНЦ НИИАР»:

**Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 73:23:000000:2165, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград (ул. Свирская).**

Имущество продается одним лотом.

3. Наименование и предмет процедуры.

Тип процедуры – сбор предложений о покупке недвижимого имущества без установления начальной цены (далее - «Процедура»).

Место проведения Процедуры: на электронной торговой площадке ООО «Аукционный конкурсный дом»: <http://www.a-k-d.ru/> (далее - ЭТП). Наименование процедуры на ЭТП: Извещение о проведении торговой процедуры (продажа). Номер электронной процедуры: F019444.

Предмет сбора предложений: Сбор предложений с целью определения наилучшего предложения для последующего аукциона на понижение и заключения договора купли-продажи следующего имущества, принадлежащего АО «ГНЦ НИИАР»:

**Лот №1: Комплекс объектов недвижимого имущества «ГСМ», состоящий из 4 зданий, 10 сооружений и одного земельного участка.**

Имущество продается одним лотом.

#### 4. Наименование и предмет процедуры.

Тип процедуры – сбор предложений о покупке недвижимого имущества без установления начальной цены (далее - «Процедура»).

Место проведения Процедуры: на электронной торговой площадке ООО «Аукционный конкурсный дом»: <http://www.a-k-d.ru/> (далее - ЭТП). Наименование процедуры на ЭТП: Извещение о проведении торговой процедуры (продажа). Номер электронной процедуры: F019445.

Предмет сбора предложений: Сбор предложений с целью определения наилучшего предложения для последующего аукциона на понижение и заключения договора купли-продажи следующего имущества, принадлежащего АО «ГНЦ НИИАР»:

**Лот №1: недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, Западное шоссе и Западное шоссе, 2 в составе: «Здание пилорамы», «Здание для сушки пиломатериалов», «Здание ремонтно - строительного цеха», «Теплосеть», «Насосная станция, здание 311», земельный участок с кадастровым номером 73:08:020501:1900.**

Имущество продается одним лотом.

#### 5. Дата проведения заседания комиссии: 30.10.2023.

Присутствует более 50% состава комиссии (состав комиссии в количестве 8 (восьми) человек утвержден приказом АО «ГНЦ НИИАР» от 12.05.2022 № 64/342-П.

Кворум для принятия решений имеется, заседание комиссии правомочно.

6. Прием заявок осуществлялся с 25.08.2023 14:00 часов (время московское) по 26.10.2023 14:00 часов (время московское), согласно извещению о проведении сбора предложений. До окончания срока подачи заявок на участие в процедурах сбора предложений, по пунктам 2, 3, 4 протокола, подано 0 (Ноль) заявок.

7. По пункту 1 протокола, до окончания срока подачи заявок на участие в процедуре сбора предложений (ИК ДОЛ «Факел»), подана 1 (одна) заявка.

Наименование/ФИО и адрес претендента	Дата и время поступления заявки	Цена, предложенная претендентом, без НДС (руб.)	Порядок обеспечения гарантии полной оплаты в случае рассрочки (независимая банковская гарантия, залог).
Физ.лицо – Мальков Павел Анатольевич, адрес: г. Димитровград, ул. Юнг Северного Флота, д. 9	24.10.2023 12:18 (время московское)	20 000 000 руб.	-



8. Итоги проведения процедуры сбора предложений в отношении ИК ДОЛ «Факел»:

- Аукционная комиссия рассмотрела заявку Малькова П.А. на соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о сборе предложений, признала указанную заявку соответствующей и единогласно приняла решение о допуске к участию в Процедуру и признании его участником Процедуры.

- В связи с тем, что в процедуре к рассмотрению принято одно предложение (одна заявка), в соответствии с п. 6.4 Приложения 6.7 к Единому отраслевому кодексу по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом» в рамках группы процессов «Управление имуществом», утвержденного приказом Госкорпорации «Росатом» от 20.09.2023 №1/1790-П, аукционная комиссия признала предложение Малькова П.А. о покупке Лота № 1 по цене 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей, без НДС, наилучшим.

*В соответствии с п. 2.4. Приложения № 6.8. к Единому отраслевому кодексу по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом» в рамках группы процессов «Управление имуществом», утвержденному приказом Госкорпорации «Росатом» от 19.09.2022 №1/1225-П, сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии не указываются в версии протокола, публикуемой в сети «Интернет».*

Секретарь комиссии



Е.А. Прохоров